

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000400 от 07.03.2021

**ЖК Мирный**

**Дата первичного размещения: 15.11.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Ярсантехмонтаж</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Ярсантехмонтаж</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>150006</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ярославская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ярославль</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Корабельная</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Строение: <b>9</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>5146</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с <b>09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(961)160-23-50</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>domnamirnoy@bk.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жкмирный.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мальшев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Ярсантехмонтаж</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7604066222</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК Мирный</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7604066222</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047600406644</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.05.2004</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мальшев</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>796-116-023 50</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>760708038256</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российской Федерации</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>75 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780627908874</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:   |
|   | 3.4.2 | Имя:   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                 |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |       |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2019</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>58,00 тыс. руб.</b>      |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 263,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 113,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ярославская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ярославский</b>   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красный Бор</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Пестрецовский Сельский округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:<br><b>б</b>  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20973,11 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 558,35 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 024,07 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 582,42 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>7</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>7</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройизыскания</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7606030782</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМК-Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7606064647</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.07.2014</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-1-4-Н097-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Яргосстройэкспертиза</b>              |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604061714</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-2-0037-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Яргосстройэкспертиза</b>              |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604061714</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>09.07.2014</b>   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>76-1-4-Н097-14</b>   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Яргосстройэкспертиза</b>   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:<br><b>7604061714</b>   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Мирный</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стрела</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7604247211</b>                              |

**11 О разрешении на строительство**

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU76517305-231-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.12.2014</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.07.2021</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.11.2018</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU76517305-231-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.12.2014</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.07.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.02.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент строительства Ярославской области</b>  |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды недвижимого имущества</b>                        |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>374</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2018</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.11.2018</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.07.2024</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>09.01.2021</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Ярославского муниципального района</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>76:17:107101:0281</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 680,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Сооружения и тренажеры во внутреннем дворе дома</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Сооружения и тренажеры во внутреннем дворе дома</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>8</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Сооружения и тренажеры во внутреннем дворе дома</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2 контейнера на границе земельного участка</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По проекту площадь озеленения составляет 354,01 м2.</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом, в который входит не менее 24 осветительных приборов.</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается установка малых архитектурных форм.</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ярославльводоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606069518</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-12/7376</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>346 819,20 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ярославльводоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606069518</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2016</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-12/7376</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200 665,37 руб.</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20551744</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 411,55 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20551810</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 411,55 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20551747</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 411,46 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства мэрии города Ярославля</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7601001097</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>651</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ярославль</b>                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7604012347</b>                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦФ-ТУ-001154/19</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.01.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 152 731 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕТИС ТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7604054555</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>11</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Жилое      | 2                 | 1              | 59.07                | 2                 |                            |                     |
| 2              | Жилое      | 2                 | 1              | 36.52                | 1                 |                            |                     |
| 3              | Жилое      | 2                 | 1              | 36.89                | 1                 |                            |                     |
| 4              | Жилое      | 2                 | 1              | 59.69                | 2                 |                            |                     |
| 5              | Жилое      | 2                 | 1              | 77.22                | 3                 |                            |                     |
| 6              | Жилое      | 3                 | 1              | 58.24                | 2                 |                            |                     |
| 7              | Жилое      | 3                 | 1              | 36.06                | 1                 |                            |                     |
| 8              | Жилое      | 3                 | 1              | 36.43                | 1                 |                            |                     |
| 9              | Жилое      | 3                 | 1              | 59.09                | 2                 |                            |                     |
| 10             | Жилое      | 3                 | 1              | 76.62                | 3                 |                            |                     |

|    |       |    |   |       |   |  |  |
|----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 11 | Жилое | 4  | 1 | 57.98 | 2 |  |  |
| 12 | Жилое | 4  | 1 | 35.9  | 1 |  |  |
| 13 | Жилое | 4  | 1 | 36.27 | 1 |  |  |
| 14 | Жилое | 4  | 1 | 58.96 | 2 |  |  |
| 15 | Жилое | 4  | 1 | 76.47 | 3 |  |  |
| 16 | Жилое | 5  | 1 | 57.79 | 2 |  |  |
| 17 | Жилое | 5  | 1 | 36.12 | 1 |  |  |
| 18 | Жилое | 5  | 1 | 36.27 | 1 |  |  |
| 19 | Жилое | 5  | 1 | 58.96 | 2 |  |  |
| 20 | Жилое | 5  | 1 | 76.47 | 3 |  |  |
| 21 | Жилое | 6  | 1 | 57.79 | 2 |  |  |
| 22 | Жилое | 6  | 1 | 36.12 | 1 |  |  |
| 23 | Жилое | 6  | 1 | 36.27 | 1 |  |  |
| 24 | Жилое | 6  | 1 | 58.96 | 2 |  |  |
| 25 | Жилое | 6  | 1 | 76.47 | 3 |  |  |
| 26 | Жилое | 7  | 1 | 57.6  | 2 |  |  |
| 27 | Жилое | 7  | 1 | 36.01 | 1 |  |  |
| 28 | Жилое | 7  | 1 | 36.17 | 1 |  |  |
| 29 | Жилое | 7  | 1 | 58.86 | 2 |  |  |
| 30 | Жилое | 7  | 1 | 76.34 | 3 |  |  |
| 31 | Жилое | 8  | 1 | 57.6  | 2 |  |  |
| 32 | Жилое | 8  | 1 | 36.01 | 1 |  |  |
| 33 | Жилое | 8  | 1 | 36.17 | 1 |  |  |
| 34 | Жилое | 8  | 1 | 58.86 | 2 |  |  |
| 35 | Жилое | 8  | 1 | 76.34 | 3 |  |  |
| 36 | Жилое | 9  | 1 | 57.6  | 2 |  |  |
| 37 | Жилое | 9  | 1 | 36.01 | 1 |  |  |
| 38 | Жилое | 9  | 1 | 36.17 | 1 |  |  |
| 39 | Жилое | 9  | 1 | 58.86 | 2 |  |  |
| 40 | Жилое | 9  | 1 | 76.34 | 3 |  |  |
| 41 | Жилое | 10 | 1 | 57.6  | 2 |  |  |
| 42 | Жилое | 10 | 1 | 36.01 | 1 |  |  |
| 43 | Жилое | 10 | 1 | 36.17 | 1 |  |  |
| 44 | Жилое | 10 | 1 | 58.86 | 2 |  |  |
| 45 | Жилое | 10 | 1 | 76.34 | 3 |  |  |
| 46 | Жилое | 2  | 2 | 64.71 | 2 |  |  |
| 47 | Жилое | 2  | 2 | 38.61 | 1 |  |  |
| 48 | Жилое | 2  | 2 | 40.18 | 1 |  |  |
| 49 | Жилое | 2  | 2 | 65.51 | 2 |  |  |
| 50 | Жилое | 2  | 2 | 38.56 | 1 |  |  |
| 51 | Жилое | 2  | 2 | 49.8  | 2 |  |  |
| 52 | Жилое | 3  | 2 | 64.29 | 2 |  |  |
| 53 | Жилое | 3  | 2 | 39.37 | 1 |  |  |

|    |       |    |   |       |   |  |  |
|----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 54 | Жилое | 3  | 2 | 39.06 | 1 |  |  |
| 55 | Жилое | 3  | 2 | 65.1  | 2 |  |  |
| 56 | Жилое | 3  | 2 | 37.99 | 1 |  |  |
| 57 | Жилое | 3  | 2 | 49.27 | 2 |  |  |
| 58 | Жилое | 4  | 2 | 63.98 | 2 |  |  |
| 59 | Жилое | 4  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 60 | Жилое | 4  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 61 | Жилое | 4  | 2 | 64.95 | 2 |  |  |
| 62 | Жилое | 4  | 2 | 37.84 | 1 |  |  |
| 63 | Жилое | 4  | 2 | 49.14 | 2 |  |  |
| 64 | Жилое | 5  | 2 | 64.05 | 2 |  |  |
| 65 | Жилое | 5  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 66 | Жилое | 5  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 67 | Жилое | 5  | 2 | 64.95 | 2 |  |  |
| 68 | Жилое | 5  | 2 | 37.84 | 1 |  |  |
| 69 | Жилое | 5  | 2 | 49.14 | 2 |  |  |
| 70 | Жилое | 6  | 2 | 64.05 | 2 |  |  |
| 71 | Жилое | 6  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 72 | Жилое | 6  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 73 | Жилое | 6  | 2 | 64.95 | 2 |  |  |
| 74 | Жилое | 6  | 2 | 37.84 | 1 |  |  |
| 75 | Жилое | 6  | 2 | 49.14 | 2 |  |  |
| 76 | Жилое | 7  | 2 | 63.95 | 2 |  |  |
| 77 | Жилое | 7  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 78 | Жилое | 7  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 79 | Жилое | 7  | 2 | 64.79 | 2 |  |  |
| 80 | Жилое | 7  | 2 | 37.74 | 1 |  |  |
| 81 | Жилое | 7  | 2 | 49.09 | 2 |  |  |
| 82 | Жилое | 8  | 2 | 63.95 | 2 |  |  |
| 83 | Жилое | 8  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 84 | Жилое | 8  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 85 | Жилое | 8  | 2 | 64.79 | 2 |  |  |
| 86 | Жилое | 8  | 2 | 37.74 | 1 |  |  |
| 87 | Жилое | 8  | 2 | 49.09 | 2 |  |  |
| 88 | Жилое | 9  | 2 | 63.95 | 2 |  |  |
| 89 | Жилое | 9  | 2 | 39.4  | 1 |  |  |
| 90 | Жилое | 9  | 2 | 40.54 | 1 |  |  |
| 91 | Жилое | 9  | 2 | 64.79 | 2 |  |  |
| 92 | Жилое | 9  | 2 | 37.74 | 1 |  |  |
| 93 | Жилое | 9  | 2 | 49.09 | 2 |  |  |
| 94 | Жилое | 10 | 2 | 63.92 | 2 |  |  |
| 95 | Жилое | 10 | 2 | 39.38 | 1 |  |  |
| 96 | Жилое | 10 | 2 | 40.54 | 1 |  |  |

|     |       |    |   |       |   |  |  |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 97  | Жилое | 10 | 2 | 64.79 | 2 |  |  |
| 98  | Жилое | 10 | 2 | 37.74 | 1 |  |  |
| 99  | Жилое | 10 | 2 | 49.09 | 2 |  |  |
| 100 | Жилое | 1  | 3 | 59.07 | 2 |  |  |
| 101 | Жилое | 1  | 3 | 36.49 | 1 |  |  |
| 102 | Жилое | 1  | 3 | 76.89 | 3 |  |  |
| 103 | Жилое | 2  | 3 | 57.97 | 2 |  |  |
| 104 | Жилое | 2  | 3 | 36.03 | 1 |  |  |
| 105 | Жилое | 2  | 3 | 36.03 | 1 |  |  |
| 106 | Жилое | 2  | 3 | 57.91 | 2 |  |  |
| 107 | Жилое | 3  | 3 | 57.84 | 2 |  |  |
| 108 | Жилое | 3  | 3 | 35.9  | 1 |  |  |
| 109 | Жилое | 3  | 3 | 35.9  | 1 |  |  |
| 110 | Жилое | 3  | 3 | 57.78 | 2 |  |  |
| 111 | Жилое | 4  | 3 | 57.84 | 2 |  |  |
| 112 | Жилое | 4  | 3 | 35.9  | 1 |  |  |
| 113 | Жилое | 4  | 3 | 35.9  | 1 |  |  |
| 114 | Жилое | 4  | 3 | 57.78 | 2 |  |  |
| 115 | Жилое | 5  | 3 | 57.78 | 2 |  |  |
| 116 | Жилое | 5  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 117 | Жилое | 5  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 118 | Жилое | 5  | 3 | 57.74 | 2 |  |  |
| 119 | Жилое | 6  | 3 | 57.78 | 2 |  |  |
| 120 | Жилое | 6  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 121 | Жилое | 6  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 122 | Жилое | 6  | 3 | 57.74 | 2 |  |  |
| 123 | Жилое | 7  | 3 | 57.78 | 2 |  |  |
| 124 | Жилое | 7  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 125 | Жилое | 7  | 3 | 35.81 | 1 |  |  |
| 126 | Жилое | 7  | 3 | 57.74 | 2 |  |  |
| 127 | Жилое | 8  | 3 | 57.7  | 2 |  |  |
| 128 | Жилое | 8  | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 129 | Жилое | 8  | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 130 | Жилое | 8  | 3 | 57.66 | 2 |  |  |
| 131 | Жилое | 9  | 3 | 57.7  | 2 |  |  |
| 132 | Жилое | 9  | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 133 | Жилое | 9  | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 134 | Жилое | 9  | 3 | 57.66 | 2 |  |  |
| 135 | Жилое | 10 | 3 | 57.7  | 2 |  |  |
| 136 | Жилое | 10 | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 137 | Жилое | 10 | 3 | 35.72 | 1 |  |  |
| 138 | Жилое | 10 | 3 | 57.66 | 2 |  |  |
| 139 | Жилое | 1  | 4 | 59.09 | 2 |  |  |

|     |       |    |   |       |   |  |  |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 140 | Жилое | 1  | 4 | 85.4  | 3 |  |  |
| 141 | Жилое | 2  | 4 | 57.89 | 2 |  |  |
| 142 | Жилое | 2  | 4 | 36.2  | 1 |  |  |
| 143 | Жилое | 2  | 4 | 54.03 | 2 |  |  |
| 144 | Жилое | 2  | 4 | 84.3  | 3 |  |  |
| 145 | Жилое | 3  | 4 | 57.72 | 2 |  |  |
| 146 | Жилое | 3  | 4 | 35.81 | 1 |  |  |
| 147 | Жилое | 3  | 4 | 53.57 | 2 |  |  |
| 148 | Жилое | 3  | 4 | 84.16 | 3 |  |  |
| 149 | Жилое | 4  | 4 | 57.72 | 2 |  |  |
| 150 | Жилое | 4  | 4 | 35.81 | 1 |  |  |
| 151 | Жилое | 4  | 4 | 53.57 | 2 |  |  |
| 152 | Жилое | 4  | 4 | 84.16 | 3 |  |  |
| 153 | Жилое | 5  | 4 | 57.71 | 2 |  |  |
| 154 | Жилое | 5  | 4 | 35.72 | 1 |  |  |
| 155 | Жилое | 5  | 4 | 53.48 | 2 |  |  |
| 156 | Жилое | 5  | 4 | 84.13 | 3 |  |  |
| 157 | Жилое | 6  | 4 | 57.71 | 2 |  |  |
| 158 | Жилое | 6  | 4 | 35.72 | 1 |  |  |
| 159 | Жилое | 6  | 4 | 53.48 | 2 |  |  |
| 160 | Жилое | 6  | 4 | 84.13 | 3 |  |  |
| 161 | Жилое | 7  | 4 | 57.71 | 2 |  |  |
| 162 | Жилое | 7  | 4 | 35.72 | 1 |  |  |
| 163 | Жилое | 7  | 4 | 53.48 | 2 |  |  |
| 164 | Жилое | 7  | 4 | 84.13 | 3 |  |  |
| 165 | Жилое | 8  | 4 | 57.67 | 2 |  |  |
| 166 | Жилое | 8  | 4 | 35.7  | 1 |  |  |
| 167 | Жилое | 8  | 4 | 53.44 | 2 |  |  |
| 168 | Жилое | 8  | 4 | 84.04 | 3 |  |  |
| 169 | Жилое | 9  | 4 | 57.67 | 2 |  |  |
| 170 | Жилое | 9  | 4 | 35.7  | 1 |  |  |
| 171 | Жилое | 9  | 4 | 53.44 | 2 |  |  |
| 172 | Жилое | 9  | 4 | 84.04 | 3 |  |  |
| 173 | Жилое | 10 | 4 | 57.67 | 2 |  |  |
| 174 | Жилое | 10 | 4 | 35.7  | 1 |  |  |
| 175 | Жилое | 10 | 4 | 53.44 | 2 |  |  |
| 176 | Жилое | 10 | 4 | 84.04 | 3 |  |  |
| 177 | Жилое | 2  | 5 | 58.23 | 2 |  |  |
| 178 | Жилое | 2  | 5 | 36.29 | 1 |  |  |
| 179 | Жилое | 2  | 5 | 36.29 | 1 |  |  |
| 180 | Жилое | 2  | 5 | 58.38 | 2 |  |  |
| 181 | Жилое | 3  | 5 | 57.76 | 2 |  |  |
| 182 | Жилое | 3  | 5 | 35.92 | 1 |  |  |

|     |       |    |   |       |   |  |  |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 183 | Жилое | 3  | 5 | 35.92 | 1 |  |  |
| 184 | Жилое | 3  | 5 | 57.91 | 2 |  |  |
| 185 | Жилое | 4  | 5 | 57.63 | 2 |  |  |
| 186 | Жилое | 4  | 5 | 35.79 | 1 |  |  |
| 187 | Жилое | 4  | 5 | 35.79 | 1 |  |  |
| 188 | Жилое | 4  | 5 | 57.78 | 2 |  |  |
| 189 | Жилое | 5  | 5 | 57.66 | 2 |  |  |
| 190 | Жилое | 5  | 5 | 35.79 | 1 |  |  |
| 191 | Жилое | 5  | 5 | 35.79 | 1 |  |  |
| 192 | Жилое | 5  | 5 | 57.84 | 2 |  |  |
| 193 | Жилое | 6  | 5 | 57.57 | 2 |  |  |
| 194 | Жилое | 6  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 195 | Жилое | 6  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 196 | Жилое | 6  | 5 | 57.75 | 2 |  |  |
| 197 | Жилое | 7  | 5 | 57.57 | 2 |  |  |
| 198 | Жилое | 7  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 199 | Жилое | 7  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 200 | Жилое | 7  | 5 | 57.75 | 2 |  |  |
| 201 | Жилое | 8  | 5 | 57.57 | 2 |  |  |
| 202 | Жилое | 8  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 203 | Жилое | 8  | 5 | 35.7  | 1 |  |  |
| 204 | Жилое | 8  | 5 | 57.75 | 2 |  |  |
| 205 | Жилое | 9  | 5 | 57.53 | 2 |  |  |
| 206 | Жилое | 9  | 5 | 35.65 | 1 |  |  |
| 207 | Жилое | 9  | 5 | 35.65 | 1 |  |  |
| 208 | Жилое | 9  | 5 | 57.71 | 2 |  |  |
| 209 | Жилое | 10 | 5 | 57.53 | 2 |  |  |
| 210 | Жилое | 10 | 5 | 35.65 | 1 |  |  |
| 211 | Жилое | 10 | 5 | 35.65 | 1 |  |  |
| 212 | Жилое | 10 | 5 | 57.71 | 2 |  |  |
| 213 | Жилое | 2  | 6 | 66.78 | 2 |  |  |
| 214 | Жилое | 2  | 6 | 49.12 | 2 |  |  |
| 215 | Жилое | 2  | 6 | 38.34 | 1 |  |  |
| 216 | Жилое | 2  | 6 | 65.88 | 2 |  |  |
| 217 | Жилое | 2  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 218 | Жилое | 3  | 6 | 66.31 | 2 |  |  |
| 219 | Жилое | 3  | 6 | 48.61 | 2 |  |  |
| 220 | Жилое | 3  | 6 | 37.97 | 1 |  |  |
| 221 | Жилое | 3  | 6 | 65.5  | 2 |  |  |
| 222 | Жилое | 3  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 223 | Жилое | 4  | 6 | 66.15 | 2 |  |  |
| 224 | Жилое | 4  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 225 | Жилое | 4  | 6 | 37.84 | 1 |  |  |



|     |       |    |   |       |   |  |  |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 226 | Жилое | 4  | 6 | 65.37 | 2 |  |  |
| 227 | Жилое | 4  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 228 | Жилое | 5  | 6 | 66.16 | 2 |  |  |
| 229 | Жилое | 5  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 230 | Жилое | 5  | 6 | 37.84 | 1 |  |  |
| 231 | Жилое | 5  | 6 | 65.41 | 2 |  |  |
| 232 | Жилое | 5  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 233 | Жилое | 6  | 6 | 66.16 | 2 |  |  |
| 234 | Жилое | 6  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 235 | Жилое | 6  | 6 | 37.75 | 1 |  |  |
| 236 | Жилое | 6  | 6 | 65.32 | 2 |  |  |
| 237 | Жилое | 6  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 238 | Жилое | 7  | 6 | 66.16 | 2 |  |  |
| 239 | Жилое | 7  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 240 | Жилое | 7  | 6 | 37.75 | 1 |  |  |
| 241 | Жилое | 7  | 6 | 65.32 | 2 |  |  |
| 242 | Жилое | 7  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 243 | Жилое | 8  | 6 | 66.16 | 2 |  |  |
| 244 | Жилое | 8  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 245 | Жилое | 8  | 6 | 37.75 | 1 |  |  |
| 246 | Жилое | 8  | 6 | 65.32 | 2 |  |  |
| 247 | Жилое | 8  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 248 | Жилое | 9  | 6 | 66.16 | 2 |  |  |
| 249 | Жилое | 9  | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 250 | Жилое | 9  | 6 | 37.7  | 1 |  |  |
| 251 | Жилое | 9  | 6 | 65.28 | 2 |  |  |
| 252 | Жилое | 9  | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 253 | Жилое | 10 | 6 | 66.11 | 2 |  |  |
| 254 | Жилое | 10 | 6 | 48.43 | 2 |  |  |
| 255 | Жилое | 10 | 6 | 37.7  | 1 |  |  |
| 256 | Жилое | 10 | 6 | 65.28 | 2 |  |  |
| 257 | Жилое | 10 | 6 | 40    | 1 |  |  |
| 258 | Жилое | 1  | 7 | 77.23 | 3 |  |  |
| 259 | Жилое | 1  | 7 | 79    | 3 |  |  |
| 260 | Жилое | 1  | 7 | 78.72 | 3 |  |  |
| 261 | Жилое | 1  | 7 | 77.19 | 3 |  |  |
| 262 | Жилое | 2  | 7 | 76.54 | 3 |  |  |
| 263 | Жилое | 2  | 7 | 77.76 | 3 |  |  |
| 264 | Жилое | 2  | 7 | 55.24 | 2 |  |  |
| 265 | Жилое | 2  | 7 | 60.04 | 2 |  |  |
| 266 | Жилое | 2  | 7 | 76.5  | 3 |  |  |
| 267 | Жилое | 3  | 7 | 76.39 | 3 |  |  |
| 268 | Жилое | 3  | 7 | 77.52 | 3 |  |  |

|     |       |    |   |       |   |  |  |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|
| 269 | Жилое | 3  | 7 | 55.1  | 2 |  |  |
| 270 | Жилое | 3  | 7 | 59.89 | 2 |  |  |
| 271 | Жилое | 3  | 7 | 76.35 | 3 |  |  |
| 272 | Жилое | 4  | 7 | 76.39 | 3 |  |  |
| 273 | Жилое | 4  | 7 | 77.52 | 3 |  |  |
| 274 | Жилое | 4  | 7 | 55.1  | 2 |  |  |
| 275 | Жилое | 4  | 7 | 59.89 | 2 |  |  |
| 276 | Жилое | 4  | 7 | 76.35 | 3 |  |  |
| 277 | Жилое | 5  | 7 | 76.29 | 3 |  |  |
| 278 | Жилое | 5  | 7 | 77.24 | 3 |  |  |
| 279 | Жилое | 5  | 7 | 55.02 | 2 |  |  |
| 280 | Жилое | 5  | 7 | 59.79 | 2 |  |  |
| 281 | Жилое | 5  | 7 | 76.25 | 3 |  |  |
| 282 | Жилое | 6  | 7 | 76.29 | 3 |  |  |
| 283 | Жилое | 6  | 7 | 77.24 | 3 |  |  |
| 284 | Жилое | 6  | 7 | 55.02 | 2 |  |  |
| 285 | Жилое | 6  | 7 | 59.79 | 2 |  |  |
| 286 | Жилое | 6  | 7 | 76.25 | 3 |  |  |
| 287 | Жилое | 7  | 7 | 76.29 | 3 |  |  |
| 288 | Жилое | 7  | 7 | 77.24 | 3 |  |  |
| 289 | Жилое | 7  | 7 | 55.02 | 2 |  |  |
| 290 | Жилое | 7  | 7 | 59.79 | 2 |  |  |
| 291 | Жилое | 7  | 7 | 76.25 | 3 |  |  |
| 292 | Жилое | 8  | 7 | 76.24 | 3 |  |  |
| 293 | Жилое | 8  | 7 | 77.08 | 3 |  |  |
| 294 | Жилое | 8  | 7 | 55.01 | 2 |  |  |
| 295 | Жилое | 8  | 7 | 59.74 | 2 |  |  |
| 296 | Жилое | 8  | 7 | 76.2  | 3 |  |  |
| 297 | Жилое | 9  | 7 | 76.24 | 3 |  |  |
| 298 | Жилое | 9  | 7 | 77.08 | 3 |  |  |
| 299 | Жилое | 9  | 7 | 55.01 | 2 |  |  |
| 300 | Жилое | 9  | 7 | 59.74 | 2 |  |  |
| 301 | Жилое | 9  | 7 | 76.2  | 3 |  |  |
| 302 | Жилое | 10 | 7 | 76.24 | 3 |  |  |
| 303 | Жилое | 10 | 7 | 77.08 | 3 |  |  |
| 304 | Жилое | 10 | 7 | 55.01 | 2 |  |  |
| 305 | Жилое | 10 | 7 | 59.74 | 2 |  |  |
| 306 | Жилое | 10 | 7 | 76.2  | 3 |  |  |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K1             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 169.51         | Кабинет                           | 73.49          | 3.26                |

|    |                   |   |   |        |                     |       |      |
|----|-------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |        | Кабинет             | 38.65 |      |
|    |                   |   |   |        | Кабинет             | 18.19 |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 4.97  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор             | 6.66  |      |
|    |                   |   |   |        | Холл                | 14.74 |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 9.17  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 1.69  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 1.95  |      |
| K2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 103.76 | Кабинет             | 76.24 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 5.02  |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 15.46 |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб            | 3.93  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 1.73  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 1.38  |      |
| K3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 142.39 | Кабинет             | 64.10 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Кабинет             | 28.31 |      |
|    |                   |   |   |        | Холл                | 23.52 |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 4.85  |      |
|    |                   |   |   |        | Комната приема пищи | 11.88 |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая            | 4.29  |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 3.39  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 2.05  |      |
| K4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.28  | Кабинет             | 12.32 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Кабинет             | 11.00 |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 5.15  |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая            | 4.02  |      |
|    |                   |   |   |        | Холл                | 12.87 |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 4.92  |      |
| K5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 97.08  | Кабинет             | 43.83 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Кабинет             | 14.28 |      |
|    |                   |   |   |        | Холл приемная       | 12.71 |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 7.61  |      |
|    |                   |   |   |        | Комната приема пищи | 7.71  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор             | 5.21  |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 5.73  |      |
| K6 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 77.80  | Кабинет             | 58.81 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 10.17 |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 7.23  |      |
|    |                   |   |   |        | Лоджия              | 1.59  |      |
| K7 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 103.18 | Кабинет             | 75.59 | 3.26 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур              | 15.32 |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб            | 3.87  |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел             | 5.02  |      |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Лоджия              | 1.59  |      |
|     |                   |   |   |       | Лоджия              | 1.79  |      |
| K8  | Нежилое помещение | 1 | 6 | 63.33 | Кабинет             | 22.40 | 3.26 |
|     |                   |   |   |       | Кабинет             | 14.22 |      |
|     |                   |   |   |       | Холл приемная       | 15.90 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 5.02  |      |
|     |                   |   |   |       | Тамбур              | 5.79  |      |
| K9  | Нежилое помещение | 1 | 6 | 92.50 | Кабинет             | 20.87 | 3.26 |
|     |                   |   |   |       | Кабинет             | 20.45 |      |
|     |                   |   |   |       | Холл                | 9.87  |      |
|     |                   |   |   |       | Приемная            | 14.79 |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 12.13 |      |
|     |                   |   |   |       | Комната приема пищи | 6.79  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 7.60  |      |
| K10 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 57.36 | Кабинет             | 37.87 | 3.26 |
|     |                   |   |   |       | Холл приемная       | 9.45  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 3.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 6.64  |      |
| K11 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 66.88 | Кабинет             | 22.77 | 3.26 |
|     |                   |   |   |       | Кабинет             | 20.05 |      |
|     |                   |   |   |       | Холл приемная       | 15.42 |      |
|     |                   |   |   |       | Санузел             | 8.64  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                    | 16.1.1                                |  |                                |                |  |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения           | Площадь (кв.м) |  |
| Блок-секция №1                       |                                    |                                       |  |                                |                |  |
| 1                                    | Водомерный узел                    | Техническое подполье                  |  | Водомерный узел                | 16.2           |  |
| 2                                    | Лифтовой холл                      | На каждом этаже здания                |  | Доступ к лифтам                | 151.7          |  |
| 3                                    | Лестничная клетка                  | Техническое подполье и чердак         |  | Доступ к помещениям            | 34.1           |  |
| 4                                    | Лестничная площадка                | На каждом этаже здания                |  | Доступ на жилые этажи          | 58.5           |  |
| 5                                    | коридор                            | На каждом этаже здания                |  | Доступ к жилым квартирам       | 144            |  |
| 6                                    | Машинное помещение лифта           | чердак                                |  | Для обслуживания лифта         | 31.3           |  |
| 7                                    | Мусорокамера                       | На первом этаже здания                |  | Для обслуживания мусоропровода | 4.4            |  |
| 8                                    | Тамбуры жилой части                | Первый этаж                           |  | Для доступа на верхние этажи   | 13.9           |  |
| 9                                    | С/у, кладовая уборочного инвентаря | Первый этаж                           |  | Для обслуживания помещений     | 22.3           |  |
| Блок-секция №2                       |                                    |                                       |  |                                |                |  |
| 1                                    | Лифтовой холл                      | На каждом этаже здания                |  | Доступ к лифтам                | 101.9          |  |
| 2                                    | Тамбуры жилой части                | Первый этаж                           |  | Для доступа на верхние этажи   | 20.5           |  |
| 3                                    | Лестничная клетка                  | Первый этаж, выход на кровлю, чердак  |  | Доступ на жилые этажи и кровлю | 60.1           |  |
| 4                                    | Мусорокамера                       | На каждом этаже здания                |  | Для обслуживания мусоропровода | 52.5           |  |
| 5                                    | С/у, кладовая уборочного инвентаря | Первый этаж                           |  | Для обслуживания помещений     | 37.1           |  |
| 6                                    | коридор                            | Со 2- по 10 этаж                      |  | Доступ к жилым квартирам       | 224.1          |  |

|                 |  |                              |                                |        |
|-----------------|--|------------------------------|--------------------------------|--------|
| 7               | Лестничная площадка                              | На каждом этаже здания       | Доступ на жилые этажи          | 77.4   |
| 8               | Колясочная                                       | Со 2- по 10 этаж             | Для хранения детских колясок   | 63.9   |
| 9               | Крышная котельная                                | крыша                        | Для обслуживания котельной     | 69.7   |
| Блок-секция №3  |  |                              |                                |        |
| 1               | коридор  | На каждом этаже              | Доступ к жилым квартирам       | 106.6  |
| 2               | Лифтовой холл                                    | На каждом этаже              | Доступ к лифтам                | 90.8   |
| 3               | Лестничные площадки                              | На каждом этаже              | Доступ к жилым квартирам       | 74.2   |
| 4               | Тамбуры  | На каждом этаже              | Доступ к жилым квартирам       | 68.7   |
| 5               | мусорокамера                                     | На первом этаже              | Для обслуживания мусоропровода | 4      |
| 6               | Лестничная клетка                                | На чердаке и выход на кровлю | Доступ к помещениям            | 13.6   |
| 7               | Машинное помещение лифта                         | чердак                       | Для обслуживания лифта         | 9.9    |
| Блок-секция №3н |  |                              |                                |        |
| 1               | Лифтовой холл                                    | На каждом этаже              | Доступ к лифтам                | 105.25 |
| 2               | Лестничная клетка                                | Техн. подполье и чердак      | Доступ к помещениям            | 30.1   |
| 3               | Тамбуры  | На каждом этаже              | Доступ к жилым квартирам       | 68.81  |
| 4               | мусорокамера                                     | Техн. подполье               | Для обслуживания мусоропровода | 4.1    |
| 5               | С/у, кладовая уборочного инвентаря               | Первый этаж                  | Для обслуживания помещений     | 22.3   |
| 6               | Коридор  | Для доступа в помещения      | Со 2-го по 10-й этаж           | 92.79  |
| 7               | Лестничные площадки                              | Для доступа в помещения      | Со 2-го по 10-й этаж           | 59.49  |
| 8               | Машинное помещение лифта                         | чердак                       | Для обслуживания лифта         | 21.2   |
| Блок-секция №4  |  |                              |                                |        |
| 1               | Коридор  | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к жилым квартирам       | 106.6  |
| 2               | Лифтовой холл                                    | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к лифтам                | 90.8   |
| 3               | Лестничные площадки                              | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к жилым квартирам       | 74.4   |
| 4               | Мусорокамера                                     | На первом этаже              | Для обслуживания мусоропровода | 4.1    |
| 5               | Тамбуры, колясочная                              | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к жилым квартирам       | 68     |
| 6               | Кладовая дворника, электрощитовая, диспетчерская | На первом этаже              | Эксплуатационные службы        | 76.2   |
| Блок-секция №5  |  |                              |                                |        |
| 1               | Лифтовой холл                                    | Первый этаж                  | Доступ к лифтам                |        |
| 2               | Тамбуры  | Первый этаж                  | Доступ к жилым квартирам       | 14.5   |
| 3               | Лестничная клетка                                | Первый этаж                  | Доступ к жилым квартирам       | 18.8   |
| 4               | Мусорокамера                                     | Первый этаж                  | Для обслуживания мусоропровода | 4      |
| 5               | С/у, кладовая уборочного инвентаря               | Первый этаж                  | Для обслуживания помещений     | 45.6   |
| Блок-секция №6  |  |                              |                                |        |
| 1               | коридор  | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к жилым квартирам       | 215.5  |
| 2               | Лифтовой холл                                    | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к лифтам                | 94.4   |
| 3               | Лестн. площадка                                  | Первый этаж                  | Доступ к жилым квартирам       | 14.9   |
| 4               | Лестн. клетка                                    | Со2-го по 10 этаж, чердак    | Доступ к жилым квартирам       | 147.7  |
| 5               | Тамбуры  | С 1-го по 10 этаж            | Доступ к жилым квартирам       | 63.4   |
| 6               | Мусорокамера                                     | Первый этаж                  | Для обслуживания мусоропровода | 4      |
| 7               | Кладовая дворника                                | Первый этаж                  |                                | 20.7   |
| 8               | Машинное помещение лифта                         | чердак                       | Для обслуживания лифта         | 21.4   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Лифтовая шахта лифтового узла входной группы – 7 шт.                                     | Лифты пассажирские ПП-0411Щ – 7шт.  | Доступ к жилым квартирам                              |
| 2     | Лифтовая шахта лифтового узла входной группы – 7 шт.                                     | Лифты грузопассажирские, в т. ч. для перевозки пожарных подразделений ПП-0621Щ – 7шт. | Доступ к жилым квартирам                              |
| 3     | Помещение водомерного узла в техническом подполье в осях 1с-2с, Ис-Ес блок-секции №1     | Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВМХи-50                                    | Учет расхода холодной воды                            |
| 4     | Помещение водомерного узла в техническом подполье в осях 1с-2с, Ис-Ес блок-секции №1     | Хоз-питьевая насосная установка с насосами марки АНУ CR 32-3-РКУ-10 – 2шт.            | Обеспечение напора холодной воды в квартирах          |
| 5     | Лифтовая шахта лифта для перевозки пожарных подразделений (лифт ПП-0621Щ) – 7 шт.        | Вентиляционная установка ОСА 501-063-Н-003/2-У2 – 7 шт.                               | Подача наружного воздуха при пожаре                   |
| 6     | Лифтовая шахта лифта для перевозки пожарных подразделений (лифт ПП-0411Щ) – 7 шт.        | Вентиляционная установка ОСА 501-045-Н-003/2-У2 – 7 шт.                               | Подача наружного воздуха при пожаре                   |
| 7     | Кровля (в пределах каждой блок-секции)   | Вентиляционная установка КРОВ91-063-ДУ400-Н-00550/4-У1 – 7шт.                         | Удаление дыма из коридоров всех этажей                |
| 8     | Крышная газовая котельная на кровле блок секции №2 в осях 10с-13с, Ас-Ес                 | Газовые котлы марки Buderus Logano SK745-730 – 2шт.                                   | Отопление помещений                                   |
| 9     | Крышная газовая котельная на кровле блок секции №5 в осях 52с-56с, Кс-Дс                 | Газовые котлы марки Buderus Logano SK645-600 – 2шт.                                   | Отопление помещений                                   |
| 10    | Помещение крышной газовой котельной в границах блок-секций 2 и 5                         | Насос марки СР-Е 80/115 2,2/2 - 2 шт.   | Тепловой контур                                       |
| 11    | Помещение крышной газовой котельной в границах блок-секций 2 и 5                         | Насос марки TOP-S 50/4 3 – 2шт.   | Рециркуляция горячей воды                             |
| 12    | Входная группа каждой блок-секции  | Подъемная платформа типа «Мультилифт» с вертикальным перемещением – 7 шт.             | Для обеспечения доступа маломобильных групп населения |
| 13    | Помещение электрощитовой в границах блок-секции №4 на первом этаже в осях 31с-34с, Ас-Дс | Комплектное вводное устройство ВРУ1Э-13-10УХЛ4ЕКФ – 3шт.                              | Обеспечение электроэнергией                           |
| 14    | Комплектное вводное устройство с АВР   | ВРУ1Э-18-80УХЛ4ЕКФ – 3шт.   | Обеспечение электроэнергией                           |
| 15    | Дворовая территория в границах земельного участка  | Светильник консольный марки ЖКУ33-150-001 на железобетонных опорах – 15 шт.           | Освещение дворовой территории                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2022</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2022</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>656 843 529 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>76:17:107101:0281</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810577030080755</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000612</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>042908612</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>402702001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>402 715 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>402 715 000,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>22.01.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |   |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/><b>Нет</b></p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |   |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 79269842936152161533750631554540268071

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ЯРСАНТЕХМОНТАЖ"**, Малышев Роман Владимирович, ГОРОД  
ЯРОСЛАВЛЬ

Действителен: с 05.03.2021 по 05.03.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3390BB4C84386F1B69A26F0188F16994C0EF8055

Владелец: **Жучков Виктор Евгеньевич, Жучков Виктор  
Евгеньевич, Ярославль**

Действителен: с 28.10.2019 по 28.01.2021